

1 בינואר, 2017

לכבוד: לקוחות המשרד

הנדון: עדכונים לשנת 2017

לקוחות וחברים יקרים,

אנו עומדים בפתחה של שנת עבודה חדשה. אני מקווה כי שנת 2016 היתה מוצלחת ומאחל לכם כי שנת העבודה 2017 תהיה פוריה ומוצלחת אף יותר.

שנת 2017 נפתחת בסימן של שינויי חקיקה רבים:

1. שינויים בשיעורי המס ליחידים וחברות
2. פנסיה חובה לעצמאיים
3. מיסוי פיצויי פיטורין, כבר בעת ההפרשה. מיסוי פנסיה
4. מס ריבוי דירות (מס דירה שלישית)
5. מיסוי חברות ארנק
6. חוק עידוד השקעות הון
7. נק' זיכוי על לימודי מקצוע
8. עליית מס על הימורים והגרלות
9. ועוד

שינויים בשיעורי המס ליחידים ולחברות .1

בשנת 2017 חלים שינויים במדרגות המס ובשיעורי המס, השינוי לא ישפיע באופן מהותי על חבות המס. מס הייסף עולה מ 2% ל 3% וחשוב לציין כי על אף שהמס השולי, בתוספת מס הייסף, נשאר 50% כמו בשנת 2016, מדרגת המס למס הייסף תחל ב 640 אש"ח במקום ב 800 אש"ח ב 2016 ומס זה חל על כל הכנסתו של אדם מכל מקור שהוא, ולכן ישפיע גם על הכנסות שאינן מיגיע אישית כמו דיבידנד, ריבית, שכ"ד וכו'

השינוי בחבות המס בין השנים לפי הכנסה שנתית

שינוי	מס שנתי על הכנסה מיגיע אישית		הכנסה שנתית
	2017	2016	
-	6,000	6,000	60,000
610	14,592	15,202	120,000
1,680	27,490	29,170	180,000
1,704	46,138	47,842	240,000
1,104	67,138	68,242	300,000
504	88,138	88,642	360,000
-96	109,138	109,042	420,000
-696	130,138	129,442	480,000
-434	156,307	155,873	540,000
166	184,507	184,673	600,000
166	213,307	213,473	660,000
-1,034	243,307	242,273	720,000

מדרגות המס החלות על הכנסה מיגיעה אישית (עסק, משלח יד, שכר, משכורת)

מס מצטבר	מס למדרגה	שיעור המס למדרגה	הכנסה שנתית		מס מצטבר	מס למדרגה	שיעור המס למדרגה	הכנסה חודשית	
			עד	מ				עד	מ
7,464	7,464	10%	74,640	-	622	622	10%	6,220	-
12,000	4,536	14%	107,040	74,641	1,000	378	14%	8,920	6,221
24,960	12,960	20%	171,840	107,041	2,080	1,080	20%	14,320	8,921
45,718	20,758	31%	238,800	171,841	3,810	1,730	31%	19,900	14,321
136,060	90,342	35%	496,920	238,801	11,338	7,529	35%	41,410	19,901
203,305	67,246	47%	639,996	496,921	16,942	5,604	47%	53,333	41,411
		50%		639,997			50%		53,334

* מדרגה זו משקפת את המס הנוסף על הכנסות גבוהות ("מס עשירים") בשיעור 3% החל על הכנסות החייבת של הנישום מכלל המקורות

2. פנסיית חובה לעצמאיים

החל משנת 2017 חייב כל עצמאי להפקיד לפנסיה (קופת גמל לקצבה) מהכנסות החייבת בקצבה 4.45% עד למחצית השכר הממוצע במשק ו 12.55% ממחצית השכר הממוצע עד לשכר הממוצע.

מי חייב? עצמאי שגילו מעל 21 ופחות מ 55 שנים ביום כניסת החוק.

שיעור ההפקדה לפנסיה חובה לעצמאיים	הכנסה חייבת בהפקדה (לאחר הניכויים המותרים)
4.45%	עד מחצית השכר הממוצע במשק לפי ביטוח לאומי (ב-2016 השכר הממוצע היה 9,463 ש"ח)
12.55%	על החלק שמעל מחצית השכר הממוצע ועד לשכר הממוצע

במקביל יקבלו העצמאיים את ההטבות הבאות:

א. דמי הביטוח לאומי שמשלם עצמאי יקטנו ל 2.87% עד 60% השכר הממוצע המקום 6.72% בשנת 2016 ויעלו ל 12.83% במקום 11.23% על החלק שמעל 60% השכר הממוצע ועד התקרה

מחלק ההכנסה שמעל 60% מהשכר הממוצע ועד ההכנסה המרבית החייבת בדמי ביטוח (שיעור מלא) - ₪ 43,240		מחלק ההכנסה שעד 60% מהשכר הממוצע (שיעור מופחת). בשנת 2016 ₪ 5,678		
2017	2016	2017	2016	
12.83%	11.23%	2.87%	6.72%	דמי ביטוח לאומי
5.00%	5.00%	3.10%	3.10%	דמי ביטוח בריאות
17.83%	16.23%	5.97%	9.82%	סך הכול

ב. הטבת המס המקסימלית לעצמאיים על הפקדה לחסכון פנסיוני תעלה ב-0.5% נוסף

ג. הגדלה של הסכום המוכר בהפקדה לקרן השתלמות לעצמאיים. יוכרו הפקדה של עד 4.5% מההכנסה החייבת או עד לתקרה (ללא הפחתת 2.5% מההכנסה החייבת, שעליהם לא התקבלה ההטבה)

ד. אפשרות למשיכת עד שלישי מהכספים שהופקדו במקרה של סגירת העסק.

3. מיסוי פנסיה ופיצויי פיטורין

הפרשה לפיצויים העולה על 32,000 ₪ בשנה תהיה הכנסה חייבת במס בעת התשלום לקופת הגמל.

רצף קצבה אוטומטי (האומנם)

עובד לפרש מעבודתו ולא הודיע לרשות המיסים מה בכוונתו לעשות עם הפיצויים העומדים לזכותו בקופות הגמל (בהתאם לטופס 161 שקיבל ממעסיקו) והפיצויים המגיעים לו מכל קופות הגמל אינם עולים על 360,000 ש"ח או על תקרת הפיצויים כפול שנות העבודה, כגבוה מבניהם, יראו את הפיצויים כאילו העובד ייעד אותם לתשלום קצבה בעתיד (רצף קצבה) אלא אם הודיע אחרת.

זה הוא סעיף מבורך אך בעייתי! הסעיף מבוסס על כך שהמעביד ידווח את הפרישה (ואת טופס ה 161) למס הכנסה, מה שלא קורה פעמים רבות ובעיקר על החלטה אוטומטית המתעלמת מגורמים רבים נוספים הקשורים בעובד באופן ספציפי.

כך שזה עדיף על המצב הקודם אך עדיין ממולץ בחום לבוא ולהתייעץ לפני פרישה או אחריה לפני שניגשים לפקיד השומה

מה עושים עם הפנסיה והפיצויים לפני פרישה או מעבר עבודה ב 2017?
מבקשים מהמעסיק את טופס ה 161 ואת שלושת תלושי השכר האחרונים ובאים להתיעץ

4. מס ריבוי דירות

אביא פה נקודות עיקריות מהחוק - מי שהדבר רלוונטי שיפנה אלי באופן אישי לבחינת הנושא באופן מעמיק

א. מי חייב - יחיד שהוא בעלים של מספר דירות מגורים ששיעור הבעלות שלו בהם הוא 249% או יותר. על חלק משנת מס ישולם המס באופן יחסי

דירת מגורים - דירה או חלק מדירה, בישראל, שבנייתה הושלמה ומיועדת למגורים (עפ"י טיבה או התוכניות החלות עליה) או שמשמשת למגורים.

ב. המס - ישולם על כל דירת מגורים בבעלות החייב (כולל בן/בת הזוג וילדיהם שטרם מלאו להם 18 שנים - חזקת התא המשפחתי. במקרה זה מדובר בחזקה חלוטה ולא ניתן יהיה לטעון להפרדה רכושית בהסכם ממון) למעט 2 דירות לפי בחירתו ישולם 1% מה"סכום הקובע" ולא יותר מ 18,000 ₪ לכל דירה (אם מוחזקת חלק מדירה המס יהיה יחסי לחלק המוחזק).

הסכום הקובע הינו מבטא את שווי הדירה וממנו ייגזר המס. הסכום הקובע לוקח בחשבון פרמטרים של שטח הדירה, ערך חברתית כלכלי וערך פריפריאליות

חייב במס שצירוף הסכום הקובע של כל דירות ההשקעה שבבעלותו (כל הדירות בבעלותו למעט דירה אחת בעלת הערך הגבוה ביותר) הוא נמוך מ 1,150,000 ₪ יהיה פטור מהמס.

במידה והסכום גדול מ 1,150,000 וקטן מ 1,400,000 ₪ המס יחול באופן יחסי ומתואם (עפ"י נוסחה בחוק)

נק' נוספות:

- דירת מגורים שפוצלה כדין תחשב לדירה אחת [דירה שפוצלה שלא כדין תחשב למספר הדירות שבה]

- דירת מגורים שהתקבלה בירושה לא תספר כדירת מגורים לצורך החוק בשנה הראשונה שלאחר פטירת המוריש, במידה ולא הושכרה בשנה זו.

- ישנם סייגים נוספים בחוק פחות רלוונטיים כרגע

במידה וישנם נושאים שנוגעים לכם אתם מוזמנים ליצור קשר ולקבל פרטים נוספים

בברכת שנת עבודה מוצלחת

אהד בלייר, ר"ח